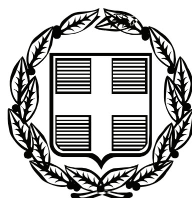


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 55**

12 Φεβρουαρίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6211 (1)

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 1,244 στρ. ως αναδασωτέας, στη θέση «Παπαθεοδώρου-Γκορτσιές» Αγιοκάμπου, Δ.Δ. Σκήτης, Δήμου Μελιβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την υπ' αριθμ. 5851/10.7.2007 (ΦΕΚ 1157/2007 τ. Β΄) απόφαση Γ.Γ. Περιφ. Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κλπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κλπ.».

4. Τις α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την υπ' αριθμ. 4743/14.11.2007 αναφορά του Δασαρχείου Αγιάς με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 1,244 στρ., που βρίσκεται στη θέση «Παπαθεοδώρου-Γκορτσιές» περιοχής Αγιοκάμπου, Δ.Δ. Σκήτης, Δήμου Μελιβοίας, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1,244 στρ., της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω παράνομης εκχέρσωσης στη θέση «Παπαθεοδώρου-Γκορτσιές», περιοχής Αγιοκάμπου, Δ.Δ. Σκήτης, Δήμου Μελιβοίας και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Αγρός ιδίας (Δέσποινας Γαγάνη).
Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.
Βόρεια: Φερόμενη ιδιοκτησία.
Νότια: Οικόπεδο.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται με τα στοιχεία 1,2,3,4,5,1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Αγιάς το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης. (Η έκταση πριν την εκχέρσωση καλύπτονταν σε ποσοστό 80% από δρύες μικρής ηλικίας, κουτσουπιές, σπάρτα).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 25 Ιανουαρίου 2008

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΑΣΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

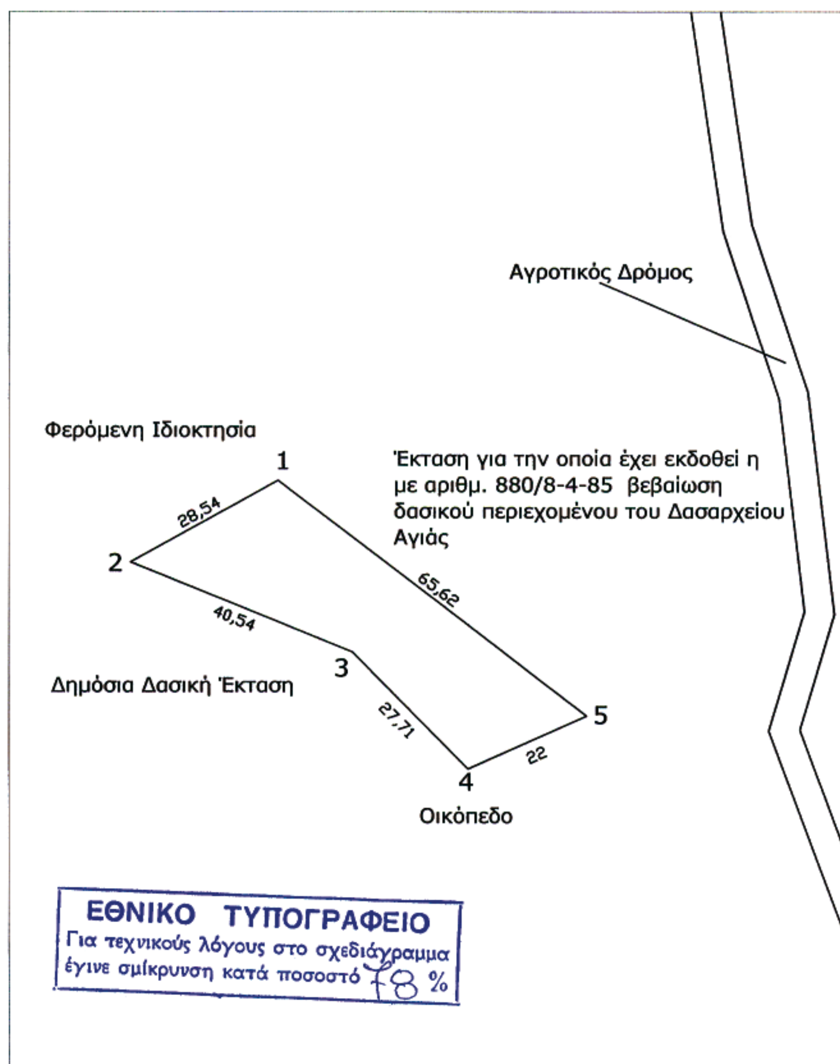
Δημόσιας Δασικής Έκτασης στη θέση "Παπαθεοδώρου - Γκορτσιές Αγιοκάμπου " του Δημοσίου Δάσους Σκήτης Δήμος Μελιβοίας που εκχερσώθηκε παράνομα από την Γαγάνη Δέσποινα κάτοικο Λάρισας

Εμβαδόν: Ε= 1244.07 τμ

Έδαφος: Αργιλοπηλώδες Κλίση: μηδενική Έκθεση: ανατολική

Βλάστηση :Δρυς (μικρής ηλικίας), κουτσουπιά , σπάρτα Κλίμακα: 1:1000



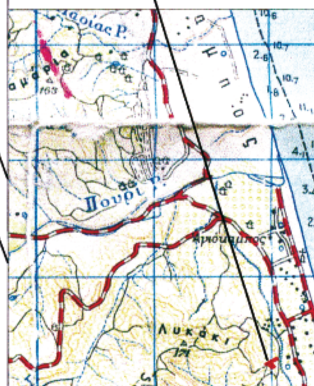


Συντεταγμένες σημείων

α/α	x	y
1.	403409.9497	4393735.8595
2.	403385.0000	4393722.0000
3.	403422.5539	4393706.7365
4.	403442.0000	4393687.0000
5.	403462.0752	4393695.9992

Θέση Εκχερσωθείσας Έκτασης

Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ Κλίμακος 1:50000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αγιά 15/11/2007
Ο Δασάρχης Αγιάς

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 25/1/2008
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Δασών Ν. Λάρισας

Ο Συντάκτης
Ιωάννης Παπατζέλος
Δασοπόνος

Βασίλειος Κουκουτίμπας
Δασολόγος

Γεώργιος Παράσχος
Δασολόγος

Αριθμ. 276 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης, εμβαδού 314.557,940 στρ. στην περιοχή περιφέρειας των Δήμων Μεγαλόπολης-Βαλτετσίου-Φαλαισίας και Γόρτυνος Νομού Αρκαδίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις, γ) του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, κ.λ.π.», δ) του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1, ε) του ν. 1892/1990 άρθρο 120 παρ. 1. και στ) του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κ.λ.π.», άρθρο 1 παρ. 15.

2.Τιςυπ'αριθμ.160417/1180/8.7.1980,182447/3042/24.9.1980, 168692/3318/5.10.1981, 85144/1468/9.9.1992 και 60284/365/ 26.1.1994 διαταγές Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την υπ' αριθμ. Οικ. 105204/2793/31.7.2002 διαταγή ΥΠ-ΓΕ «περί χαρακτηρισμού εκτάσεων - κήρυξης αυτών ως αναδασωτέων».

4. Την υπ' αριθμ. 99235/3268/19.10.2007 διαταγή Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

5. Την υπ' αριθμ. 4109/12.11.2007 πρόταση του Δασαρχείου Τριπόλεως σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

6. Την υπ' αριθμ. 2710/14.11.2007 απόφασή μας «περί κηρύξεως της εν τω θέματι εκτάσεως ως αναδασωτέας».

7. Το υπ' αριθμ. Δ.213845/4.12.2007 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου με το οποίο επιστρέφεται αδημοσίευτη η ως άνω απόφαση με την παρατήρηση του μη ακριβούς προσδιορισμού των εξαιρούμενων εκτάσεων.

8. Την υπ' αριθμ. 4602/11.12.2007 αναφορά του Δασαρχείου Τριπόλεως με την οποία επαναϋποβάλλονται διορθωμένα τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα.

9. Την υπ' αριθμ. 2987/13.12.2007 απόφασή μας «περί κηρύξεως της εν τω θέματι εκτάσεως ως αναδασωτέας».

10. Το υπ' αριθμ. Δ.231076/31.12.2007 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου με το οποίο επιστρέφεται αδημοσίευτη η ως άνω απόφαση με την παρατήρηση του μη ακριβούς προσδιορισμού των εξαιρούμενων εκτάσεων.

11. Την υπ' αριθμ. 60/24.1.2008 αναφορά του Δασαρχείου Τριπόλεως με την οποία επαναϋποβάλλονται διορθωμένα τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη φυσική αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 21.8.2007 έως 29.9.2007 την δημόσια δασική έκταση (της παρ. 1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 ως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του ν. 3208/2003) συνολικού εμβαδού 314.557,940 στρ. που ευρίσκεται στην περιοχή περιφέρειας των Δήμων Μεγαλόπολης-Βαλτετσίου-Φαλαισίας και Γόρτυνος Νομού Αρκαδίας, η οποία προσδιορίζεται στο συνημμένο από 23.1.2008 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:50.000 που συνέταξε ο Δασολόγος του Δασαρχείου Τριπόλεως Αθανάσιος Αργειτάκης,το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση και ιδιοκτησίες αγνώστων.

Δυτικά: Με δασική έκταση και ιδιοκτησίες αγνώστων.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

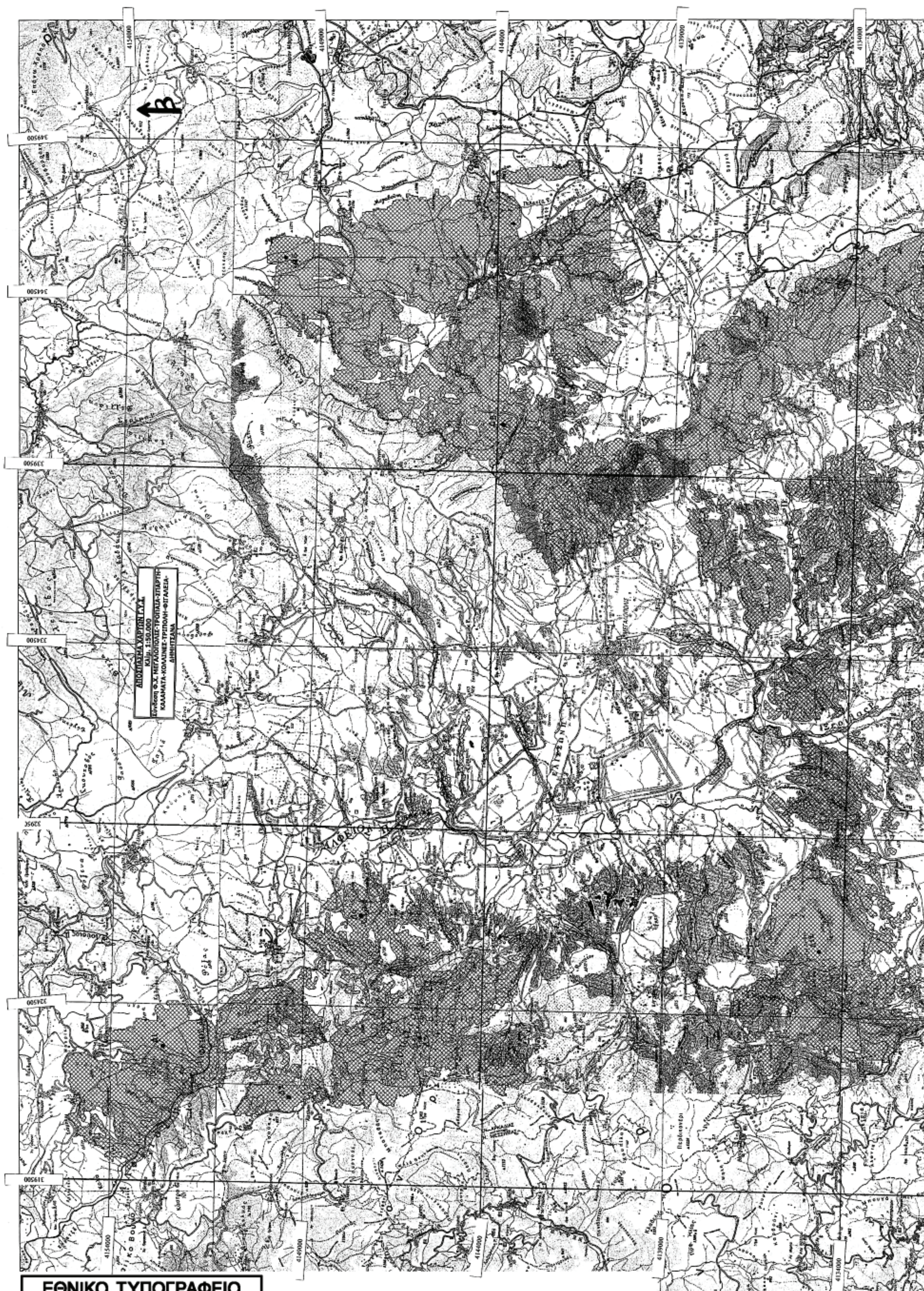
Νότια: Επίσης με δασική έκταση και ιδιοκτησίες αγνώστων.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης αποτελούμενης από δενδρώδη και θαμνώδη δασική ξυλώδη βλάστηση (μαύρη πεύκη, τραχεία πεύκη, δρύς, πρίνοι κ.λπ.).

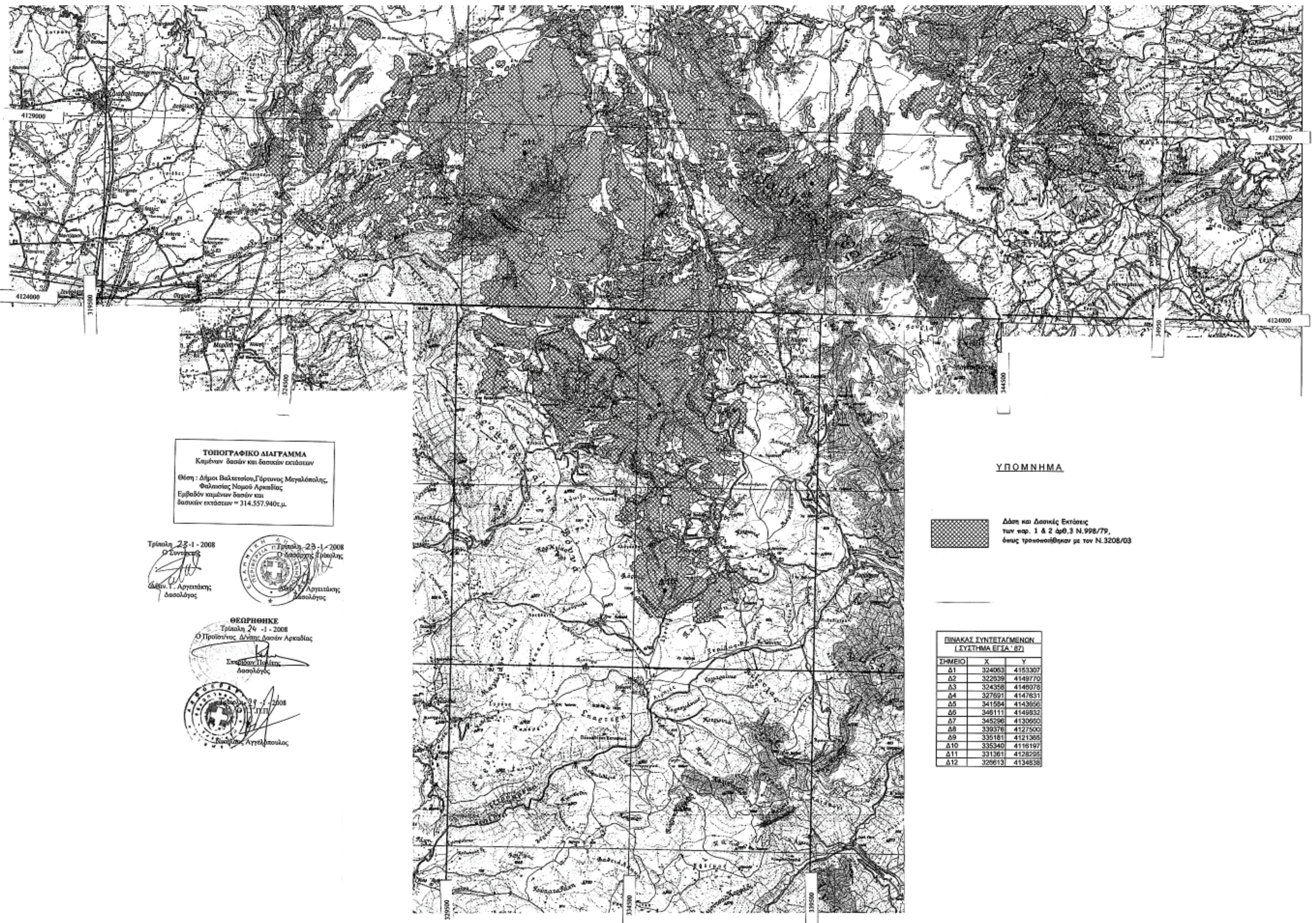
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 29 Ιανουαρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΣ Κ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, 30%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87)		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ1	324063	4153307
Δ2	322639	4149770
Δ3	324358	4146078
Δ4	327691	4147631
Δ5	341584	4143656
Δ6	346111	4149832
Δ7	345296	4130660
Δ8	339376	4127500
Δ9	335181	4121365
Δ10	335340	4116197
Δ11	331361	4128295
Δ12	326613	4134838

Αριθμ. 527 (3)

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης (προς εκποίηση) δημοτικής έκτασης εμβαδού 5.000 τετρ. μέτρων, που αποτελεί τμήμα του με αριθ. 223 τεμαχίου της διανομής του αγροκτήματος «Μέγα Μπισδούνι» έτους 1929 και βρίσκεται στη θέση «Βοσκότοπος Κοπάνσο» της κτηματικής περιφέρειας του Τοπικού Διαμ/τος Ελεούσας του Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων, για την εγκατάσταση και λειτουργία εντός αυτής κτηνοτροφικής μονάδας ποιμνιοστασίου δυναμικότητας πεντακοσίων (500) προβάτων με τα παράγωγά τους από τον Κακαβιά Χρήστο του Σταύρου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 [ΦΕΚ 4/Α/11.1.1985].

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 30/1996 [ΦΕΚ 21/Α΄] «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» και όλες τις μεταγενέστερες αυτού και μέχρι σήμερα τροποποιήσεις και συμπληρώσεις των διατάξεών του.

2. Την υπ' αριθμ. 4/24/9.3.2007 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης [ΦΕΚ 747/Β/11.5.2007] και ισχύει από την 11.5.2007.

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων» του ν. 1512/1985 [ΦΕΚ 4/Α].

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν.δ/τος της 17.7.1923 [ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.1923] «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος της 23.2.1987 [ΦΕΚ 166Δ΄/6.3.1987] «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

6. Την υπ' αριθμ. 30/1993 (αριθ. πρωτ. 78266/4048/9.7.1993) εγκύκλιο Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. καθώς και την υπ' αριθμ. 28/2002 (αριθμ. πρωτ. 10095/2.8.2002) εγκύκλιο Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

7. Το υπ' αριθμ. 7281/10.8.2007 έγγραφο του Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων, με το οποίο ζητείται από την Υπηρεσία μας ο καθορισμός χρήσης της προς εκποίηση δημοτικής έκτασης του θέματος.

8. Το υπ' αριθμ. 17118/11.8.2005 έγγραφο της Δ/νσης Αυτ/σης και Αποκ/σης της Περιφέρειας Ηπείρου που απευθύνθηκε και προς την Υπηρεσία μας.

9. Το υπ' αριθμ. 8153/12.9.2005 έγγραφο της Υπηρεσίας μας.

10. Την υπ' αριθμ. 185/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων.

11. Την υπ' αριθμ. 297/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων.

12. Το υπ' αριθμ. 79/2006 πρακτικό της Ν.Ε.ΧΩ.Π. Ιωαννίνων, που στάλθηκε στην Υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. 15105/21.12.2006 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης.

13. Την υπ' αριθμ. 7958/18.10.2005 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Ιωαννίνων με την οποία η αναφερόμενη στο θέμα έκταση χαρακτηρίστηκε ως δημοτική χορτολιβαδική μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην κατηγορία των εκτάσεων της παραγράφου 6β του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α/1979).

14. Την υπ' αριθμ. 1318/15.2.2007 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων για την εγκατάσταση και λειτουργία από τον Κακαβιά Χρήστο μονάδας ποιμνιοστασίου δυναμικότητας πεντακοσίων (500) προβάτων με τα παράγωγά τους στην αναφερόμενη στο θέμα έκταση.

15. Την υπ' αριθμ. 4647/4.6.2007 άδεια ίδρυσης της παραπάνω κτηνοτροφικής εγκατάστασης, που χορηγήθηκε από το Δήμο Πασσαρώνος στον Κακαβιά Χρήστο του Σταύρου.

16. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ιωαννίνων, όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθμ. 19/18.12.2007 (θέμα 3ο) Πράξη του και ύστερα από τη σχετική για το θέμα εισήγηση της Υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

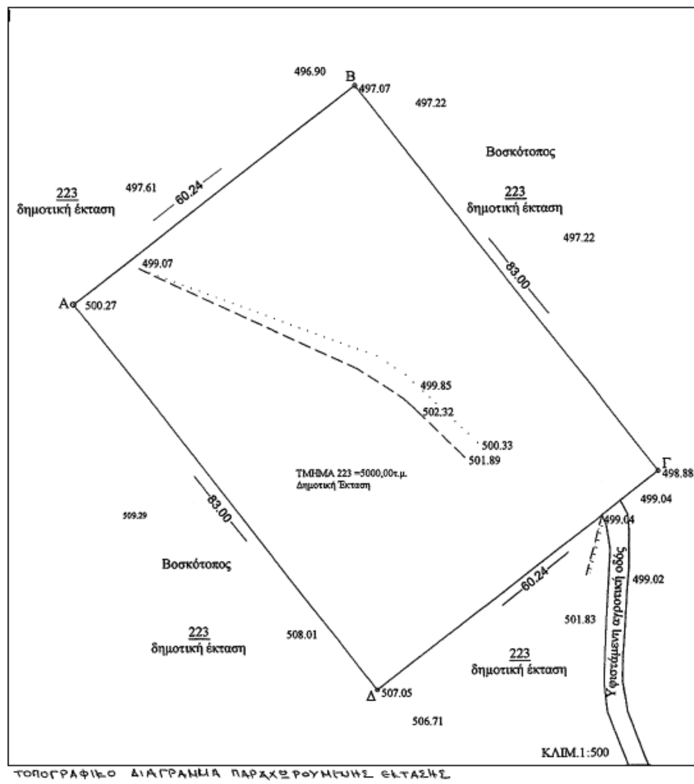
Τον καθορισμό της χρήσης γης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 [ΦΕΚ 4/Α/11.1.1985], για την εγκατάσταση και λειτουργία κτηνοτροφικής μονάδας ποιμνιοστασίου δυναμικότητας πεντακοσίων (500) προβάτων με τα παράγωγά τους από τον Κακαβιά Χρήστο του Σταύρου, της παραχωρούμενης (προς εκποίηση) δημοτικής έκτασης εμβαδού 5.000 τετρ. μέτρων, που αποτελεί τμήμα του με αριθ. 223 τεμαχίου της διανομής του αγροκτήματος «Μέγα Μπισδούνι» έτους 1929, βρίσκεται στη θέση «Βοσκότοπος Κοπάνσο» της κτηματικής περιφέρειας του Τοπικού Διαμ/τος Ελεούσας του Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων, αποτυπώνεται στο συνημμένο στην παρούσα Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Βελτσίστα και περιγράφεται από τις κορυφές με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, επειδή η υπόψη έκταση είναι κατάλληλη για την εγκατάσταση και λειτουργία της εν λόγω δραστηριότητας, πληρούνται οι κατ' αρχήν βασικές προϋποθέσεις για την υλοποίηση της εκποίησης αυτής από το Δήμο Πασσαρώνος και έχουν εκδοθεί η παραπάνω (14) σχετική απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων καθώς και η παραπάνω (15) σχετική απόφαση Δήμου Πασσαρώνος χορήγησης άδειας ίδρυσης για την αναφερόμενη στο θέμα κτηνοτροφική μονάδα.

Η απόφαση αυτή, με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 23 Ιανουαρίου 2008

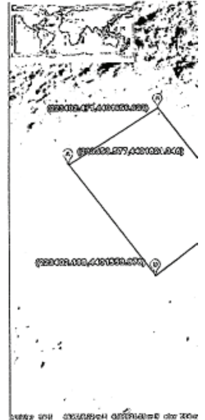
Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

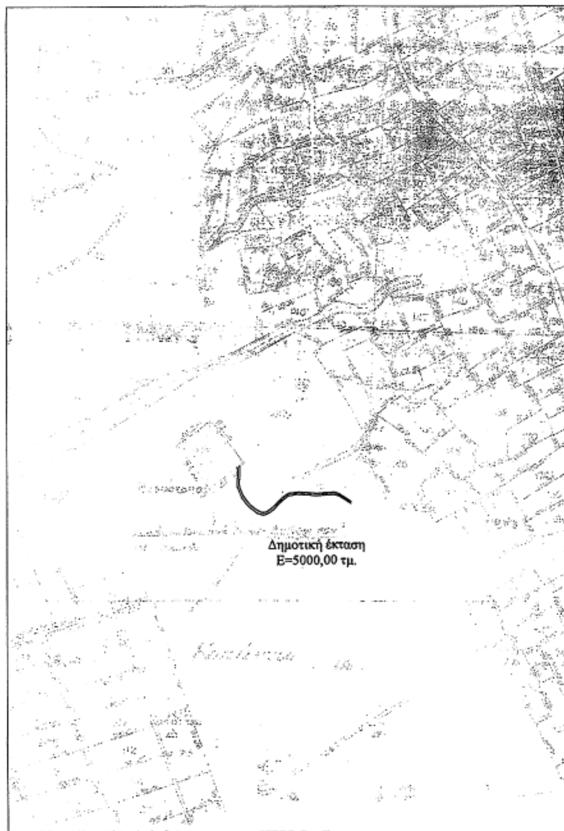


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

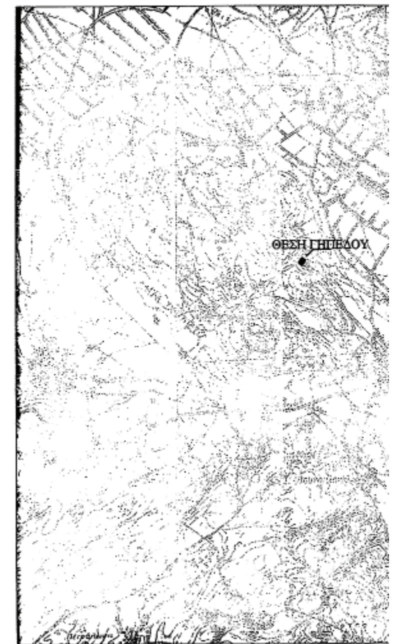
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, 39%

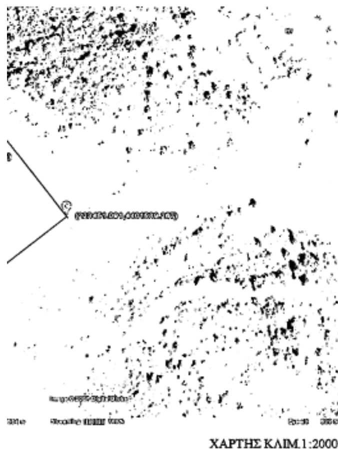


ΜΕΓΑ ΜΠΙΣΔΟΥΝΙ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1929
ΚΛΙΜ. 1:5000

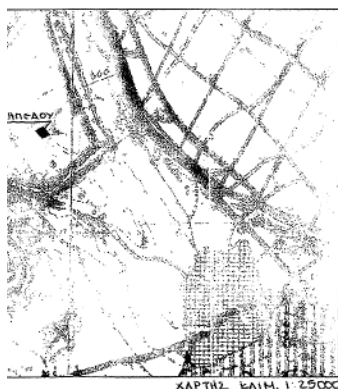






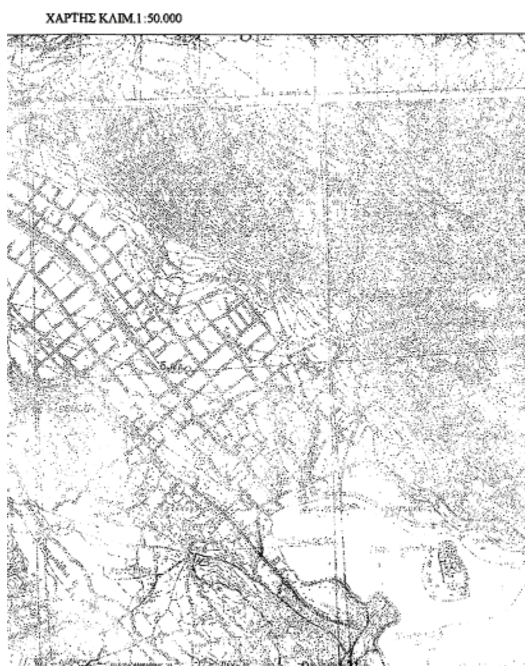


ΧΑΡΤΗΣ ΚΛΙΜ.1:2000



ΧΑΡΤΗΣ ΚΛΙΜ. 1:25000

ΧΑΡΤΗΣ ΚΛΙΜ.1:50.000



ΤΜΗΜΑ 223 ΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α.Β.Γ.Δ.Α.) Ε=5000,00τ.μ
ΟΡΕΙΝΗ ΒΟΣΚΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
Αγρ/τος ΜΕΓΑ ΜΠΙΣΔΟΥΝΙ (Ελεούσα)
(Μεταβιβάστηκε στην πρώην κοινότητα Ελεούσας
με την αριθμό 63957/28-9-1961 απόφαση Νομάρχη)
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

i	Α/Α Σημείου	Περιγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά [m]
1	473	Α	-1280,629	-3675,894	60,240
2	471	Β	-1233,078	-3638,910	83,00
3	472	Γ	-1182,121	-3704,425	60,240
4	474	Δ	-1229,671	-3741,410	83,00
5	473	Α	-1280,629	-3675,894	0,00
Εμβαδόν Ε = 5000,00 m²					

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87

i	Α/Α Σημείου	Περιγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά [m]
1	4	Α	223353,577	4401621,346	60,297
2	5	Β	223402,471	4401656,633	83,079
3	6	Γ	223451,091	4401589,267	60;297
4	7	Δ	223402,199	4401553,978	83,081

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(Π.Δ. της 24 -5 - 1985, ΦΕΚ 31 – 5 – 1985, 270 Δ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

ΓΕΝΙΚΟΙ (άρθρο 1)
- ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου: 4.000 τ.μ.
- μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 10%
- μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0,2
- μέγιστος συντελεστής όγκου: 5x0,2=1.0
- μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
- μέγιστο ύψος κτιρίου: 7,50 μ.(προσαύξηση λόγω στέγης 1,20 μ.)
- ελάχιστη απόσταση κτιρίου από πλάγια όρια: 15.00 μ.

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ – ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (άρθρο 2.&1)
- ανέγερση περισσοτέρων από ένα κτίρια στο γήπεδο,
- ποσοστό κάλυψης του γηπέδου έως 30% της επιφάνειας του,
- συντελεστής δόμησης έως 0,9 – συντελεστής όγκου έως 3,3
- ύψος κτιρίων,
- εμβαδόν, πρόσωπο και βάθος γηπέδου,
- ελάχιστες αποστάσεις κτιρίου από όρια έως 5,00 μ. ή έως το προβλεπόμενο ύψος κτιρίου.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. Οι μετρήσεις έγιναν με EDM σε εξαρτημένα τριγωνομετρικό δίκτυο της διανομής
2. Τα όρια καθ'υπόδειξη του ενδιαφερόμενου, τα μήκη των πλευρών και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά βάσει των συντεταγμένων
3. Στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα απεικονίζεται :
   το τμήμα αγροτεμαχίου με στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Α εμβαδού 5000,00 m²

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
Βεβαιούται ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α), εμβαδού 5.000,00 m² βρίσκεται στο Τ.Δ. Ελεούσας του Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων, εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός σχεδίου και εκτός Ζώνης, είναι δε άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση.

Ιωάννινα, / /2007
Ο
ΒΕΒΑΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΒΕΛΤΣΙΣΤΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 92401
ΒΑΡΝΑΛΗ 29 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ Τ.Κ. 44 445 - ΤΗΛ.: 26510 22690
Α.Φ.Μ. 122810348 - ΔΟΥ: Α' ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Εργοδότης
ΚΑΚΚΑΒΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Εργο
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟΥ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ 500 ΠΡΟΒΑΤΩΝ
(10 ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΖΩΑ)

Θέση
"ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ ΚΟΠΑΝΣΟ",
Αγρόκτημα "ΜΕΓΑ ΜΠΙΣΔΟΥΝΙ",(τμήμα του υπ'αριθμ.223 τεμαχίου)
Τ.Δ. ΕΛΕΟΥΣΑΣ, Δήμου ΠΑΣΣΑΡΩΝΟΣ,
Νομού ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Μελετητής Γεώργιος Βασ. Βελτσίστας
Διπλ.Πολιτικός Μηχανικός Πολυτεχνείου Πατρών
Τεχνικό Γραφείο Μελετών και Κατασκευών Κτιρίων Χαλύβδινου Σκελετού

Θέμα Σχεδίου
1.ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
2.ΧΑΡΤΕΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Αρ. Σχεδίου T1

Χρόνος Μελέτης
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2007

Κλίμακες : 1:500 - 1:2000 -1:5000 - 1:25000 -1:50000

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΒΕΛΤΣΙΣΤΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 92401
ΒΑΡΝΑΛΗ 29 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ Τ.Κ. 44 445 - ΤΗΛ.: 26510 22690
Α.Φ.Μ. ... ΔΟΥ: Α' ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. πρωτ. 527/23.1.08 ... Νομάρχη.
Ιωάννινα 23-1-2008
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

